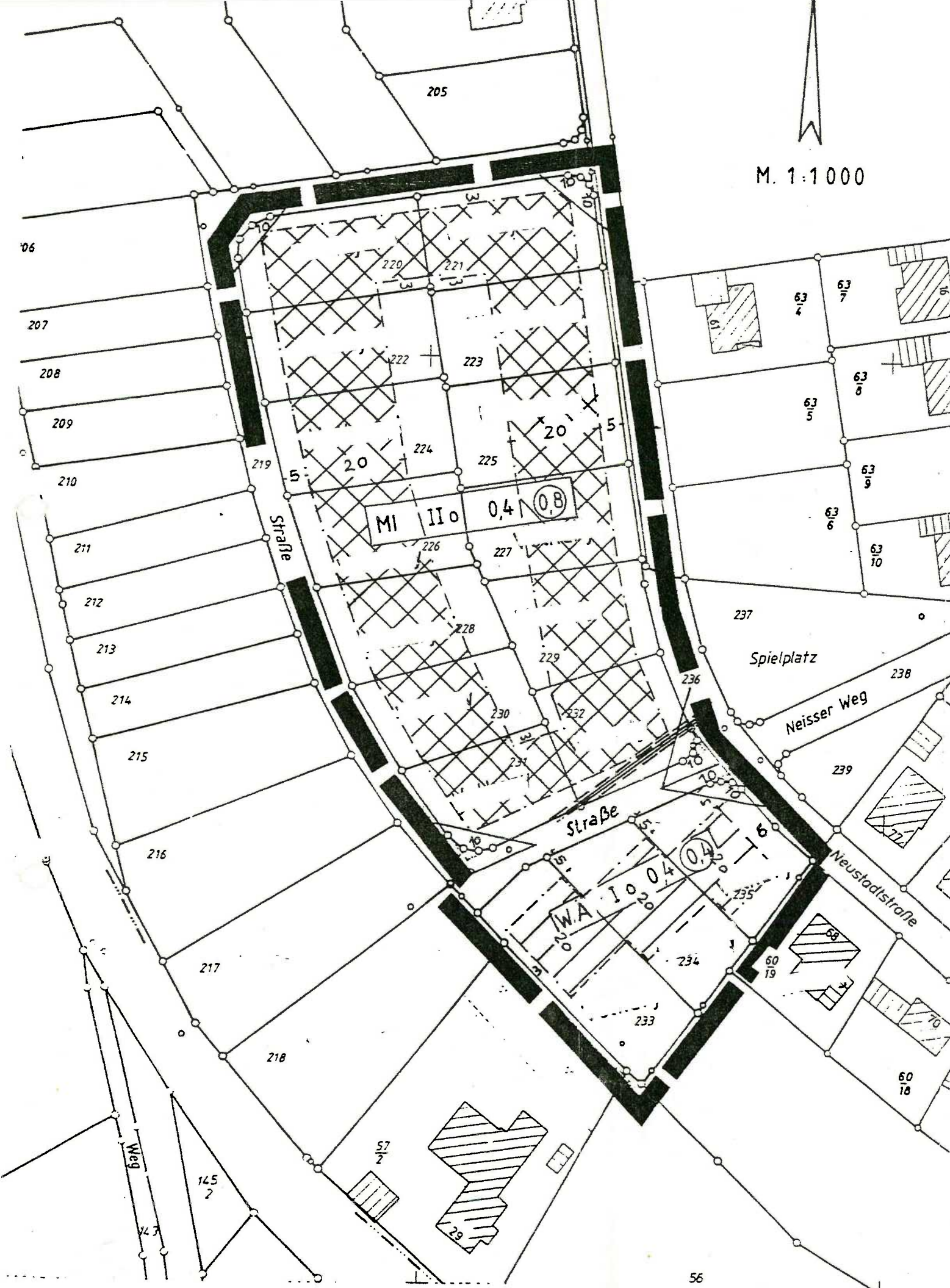
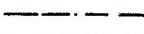
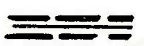




# Planzeichenerklärung

- MI  Mischgebiet
- II  Zweigeschossige Bauweise (als Höchstgrenze)
- o  offene Bauweise
- o,4  Grundflächenzahl
- o,8  Geschoßflächenzahl
- WA  Allgemeines Wohngebiet
-  Baugrenzen
-  Straßenverkehrsflächen
-  Sichtdreieck (oberhalb von 0,80 m in der Sicht dauernd freizuhalten)
-  Leitungsrecht zugunsten der Wasserleitung der Gemeinde Bohmte
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Nicht überbaubare Grundstücksfläche

Mit der Bekanntmachung dieser 9. Änderung des Bebauungsplanes "Hauweg/Neustadtstraße" werden die Festsetzungen des Ursprungsplanes "Hauweg/Neustadtstraße" und die der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Hauweg/Neustadtstraße", soweit sie in den Geltungsbereich dieser Planung fallen, außer Kraft gesetzt.

Aufgrund des §1 Abs. 3 und § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) und der §§ 56, 97 und 98 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) i.d.F. vom 6.6.1986 (Nds. GVBl. S. 157) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung i.d.F. vom 22.6.1982 (Nds. GVBl. S. 229), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.11.1987 (Nds. GVBl. S. 214), hat der Rat der Gemeinde Bohmte diese 9. Änderung des Bebauungsplanes "Hauweg/Neustadtstraße" bestehend aus der Planzeichnung am 18. Juli 1989 als Satzung beschlossen.

Bohmte, den

18.7.1989

Bürgermeister



Gemeindedirektor

9. Änderung des Bebauungsplanes  
Hauweg/Neustadtstraße  
- vereinfachte Änderung -  
der Gemeinde Bohmte, Landkreis Osnabrück